



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 400**

20 Μαΐου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 585 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 330.000 τ.μ. στη θέση «Πουλαγέζα» της περιφέρειας της Κοινότητας Αγγελοκάστρου του Νομού Κορινθίας

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΦ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 14 του Ν. 2399/96.

β) Του Ν. 3200/1995 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/1970.

γ) Της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

δ) Του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα του άρθρ. 41 παρ. 1 «Για την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως» και εδάφια β, γ, δ, της παρ. 2 και εδάφιο α της παρ. 3 του άρθρου 38 του Ν. 998/79.

2. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.8.80 και γ) 85144/1468/9.9.92.

3. Την αριθ. 171/21.4.97 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου από την οποία προκύπτουν τα κάτωθι:

Η επιφάνεια των 330 στρεμμάτων είναι δημόσια δασική και υπέρκειτε του χωρίου Αγγελοκάστρου. Η βλάστησή της όμως έχει έντονα υποβαθμιστεί από τις έντονες βοσκές και ξυλεύσεις που υφίσταται, με αποτέλεσμα να μην μπορεί να προστατεύει το επικλινές, άνω του 30% κλίση εδάφους, ούτε περιορίσει τις απορροές των ομβρίων υδάτων.

Η προσπάθεια δημιουργίας αυτού του προστατευτικού και αισθητικού δάσους έχει αρχίσει από το 1925 με την έκδοση διαφόρων Απαγορευτικών Διατάξεων βοσκής, πλην όμως δεν έδωσαν τα αναμενόμενα και χρειάζεται η κήρυξη αυτής της έκτασης ως αναδασωτέας για την καλύτερη προστασίας της.

4. Την σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών, αποφασίζουμε:

Κηρύσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαύξηση της υπάρχουσας δασικής βλάστησης και επανεγκατάσταση με φυσική ή τεχνική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που υποβαθμίστηκε λόγω υπερβόσκησης αλλά και παράνομης υλοτομίας την δημόσια δασική έκταση εμβαδού τριακοσίων τριάντα χιλιάδων (330.000) τ.μ. που βρίσκεται στην θέση «Πουλαγέζα» της περιφέρειας της Κοινότητας Αγγελοκάστρυ του Νομού Κορινθίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Νότια: Από το σημείο Α έως και το Β ακολουθεί τα όρια των κατοικιών αφήνοντας έναν διάδρομο πλάτους 15μ. για την μετακίνηση των κοπαδιών. Από το Β έως το Γ εφάπτεται του υπάρχοντος περιφ/κού δρόμου προς Σοφικό.

Ανατολικά: Από το Γ έως το Δ ακολουθεί τον παλιό ημιονικό δρόμο προς Σοφικό.

Βόρεια: Από το σημείο Δ έως το Ε η χωροσταθμική των 500 μ. Από το Ε έως το Ζ το υπάρχον παλαιό μονοπάτι.

Δυτικά: Από το Ζ έως το Α ακολουθεί τα όρια των παλαιών αγρών των κατοίκων Αγγελοκάστρου.

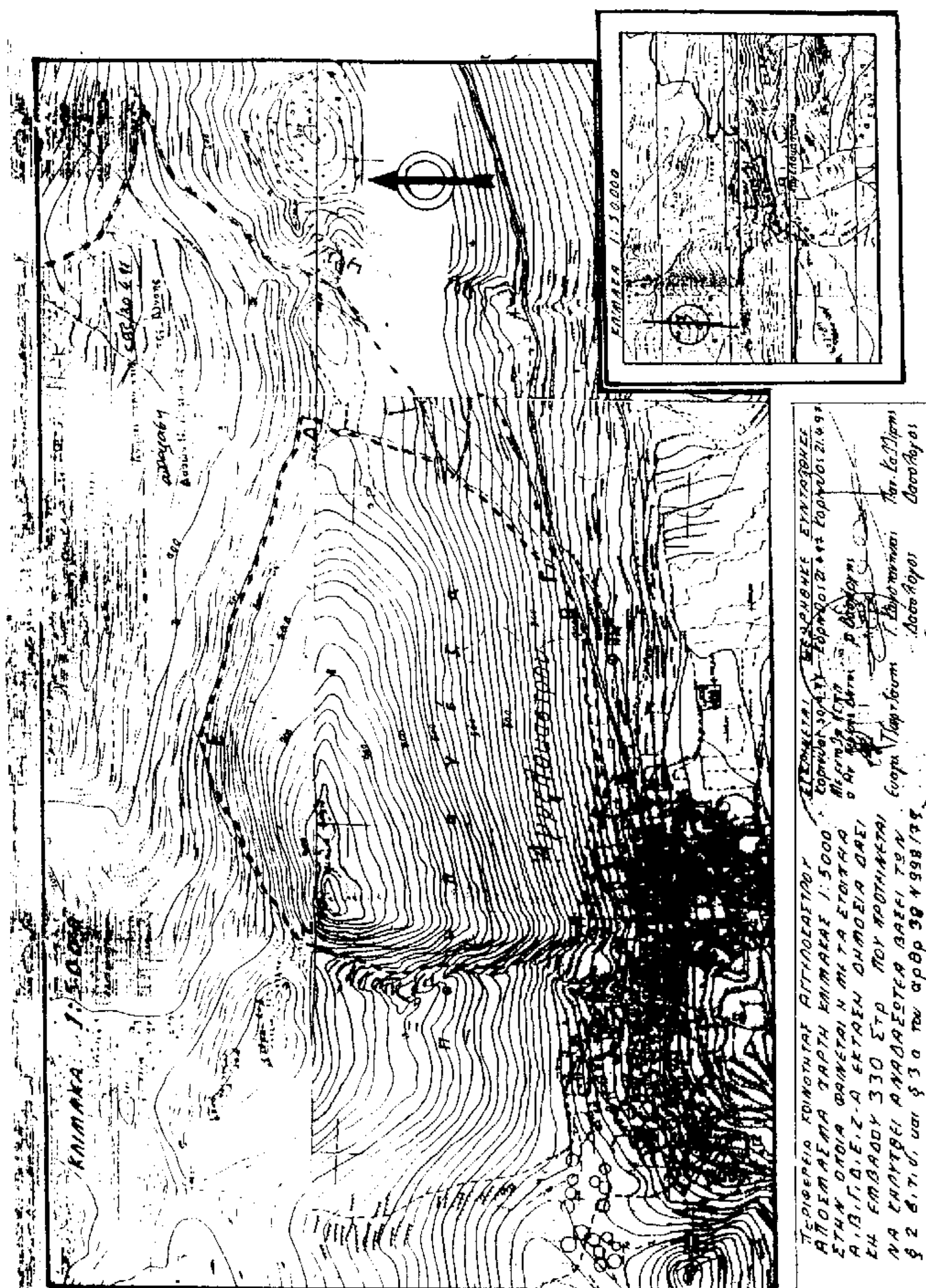
Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (αριθ. 41 Ν. 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (αρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Για τυχόν προσφυγές κατά της απόφασης αυτής ισχύει η ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 29 Απριλίου 1997

Με εντολή Γ.Γ.Π.Π.
Ο Αν. Περιφ. Δ/ντή
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ



Αριθ. 873 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 2.158 μ² στη θέση «Λιναμιά» περιφέρειας Λυγιάς Κοιν. Βράχου του Νομού Πρέβεζας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ Ν. ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις:

α. Του Ν. 3200/55 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

β. Του Ν. 998/79 «περί Προστασίας των Δασών και Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

1. Του αρθρ. 41 παρ. 1 και

2. Του άρθρ. 38 παρ. 1

γ. Του Ν. 2218/94, όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/94 για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση.

3. Τις αριθ. 160417/8.7.1980 και 182447/24.9.1980 Διαταγές του Υπ. Γεωργίας.

4. Την αριθ. 859/23.4.97 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Πρέβεζας, για κήρυξη αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικης βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση την έκταση των 2.158 μ2 που βρίσκεται στη θέση «Λιναμιά» περιφέρειας Λυγιάς Κοιν. Βράχου του Νομού Πρέβεζας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (1 - 2 - ... - 7 - 8 - 1) και (9 - 10 - 11 - 12 - 9) όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροτικό δρόμο και ελαιώνα.

Δυτικά: Κοινοτική δασική έκταση.

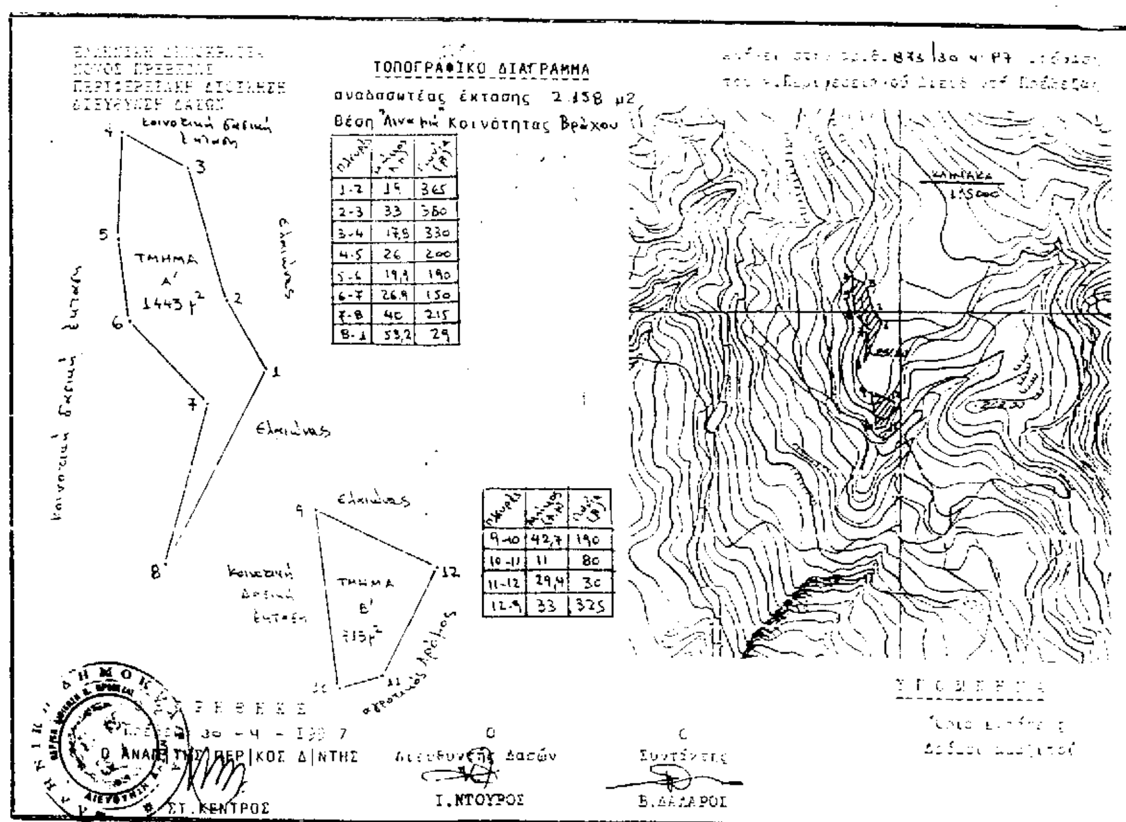
Βόρεια: Ελαιώνα και Κοινοτική δασική έκταση.

Νότια: Αγροτικό δρόμο και ελαιώνα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 30 Απριλίου 1997

Ο Αναπ/της Περιφερειακού Δ/ντή
ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΕΝΤΡΟΣ



ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

Αριθ. 209 (3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω απαλλοτριώσεως στην κοιν. Κ. Λουτρού Κορινθίας.

Με το υπ' αριθ. 5673/9.5.97 γραμμάτειο κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων στην ΔΟΥ Ξυλ/στρου το ποσόν των δώδεκα εκατομμυρίων (12.000.000) δρχ. λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης οικοπέδου επιφανείας 400 τετραγωνικών μέτρων υπέρ της ιδοκτήτριας Χαρίκλειας Ηλ. Ξένου (Κρασσά 19 Πατήσια) σύμφωνα με την απόφαση του Πρωτοδικείου Κορίνθου αριθμός 1/1997 809/ΑΠ 109/1996 που αφορά την προσωρινή τιμή μονάδος για την δημιουργία Κοινοτικής Πλατείας της Κοινότητας Κ. Λουτρού Κορινθίας.

Κ. Λουτρό, 9 Μαΐου 1997

Η Πρόεδρος της Κοινότητας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΕΡΤΙΚΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3645/96 (4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου της οδού Κούλογλου αριθ. 14 της Κομοτηνής και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του φερομένου ως ιδιοκτησίας Κωνσταντίνας Κυρατζόγλου, Ευπραξίας Μουζιοπούλου - Λεμπέση και Χρυσάνθης Ζολώτα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

• Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα (άρθρο 1 Ν. 1772/1988 - ΦΕΚ 91 Α').

• Των Π.Δ/των των 358/1986 (ΦΕΚ 158 Α'), 92/1987 (ΦΕΚ 51Α') και 492/1988 (ΦΕΚ 224 Α') για τις αρμοδιότητες και τον οργανισμό του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας, αντίστοιχα.

2. Την απόφαση Υ 704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β') του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης.

3. Την από 17.6.1996 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

4. Την με αριθ. πρωτ. 3645/3.7.1996 απάντηση των φερομένων ως ιδιοκτητών οι οποίοι σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παραπάνω αιτιολογική έκθεση, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κτίριο στην οδό Κούλογλου 14 της Κομοτηνής, φερομένου ως ιδιοκτησίας Κωνσταντίνας Κυρατζόγλου, Ευπραξίας Μουζιοπούλου - Λεμπέση και Χρυσάνθης Ζολώτα όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τη Δ/νση Πολιτισμού του ΥΜΑΘ και που σε σμίκρυνση αντίτυπό τους δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή, γιατί πρόκειται για μικρή κατοικία των αρχών του αιώνα, τυπικής θρακιώτικης μορφολογίας.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση η καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου, εφ' όσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημήσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην Ελληνική γλώσσα, που να πληροφούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε παρέμβαση στο εσωτερικό και εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) και της Δ/νσης Πολ/μού του ΥΜΑΘ.

6. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένης από της επομένης της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν.Δ. 170/1973 (ΦΕΚ 229 Α'), όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 28 του Ν. 702/1977 (ΦΕΚ 268 Α').

7. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του Προϋπολογισμού του Δήμου Κομοτηνής.

8. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 24 Απριλίου 1997

Ο Υπουργός
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΠΕΤΣΑΛΝΙΚΟΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ

Αριθ. 774 (5)

Στην 5501/26.6.85 απόφαση του Νομάρχη Αργολίδας που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 382/25.7.85 (τ.Δ') περί καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση "Άγιος Νικόλαος" Πορτοχέλι μπροστά στην ιδιοκτησία Ξανθοπούλου Θεανώς προστίθενται να από παραδρομή παραλειφθέντα έκθεση Επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και τοπογραφικό διάγραμμα, που έχουν ως εξής:

(Από την Νομαρχία Αργολίδας)

ΕΚΘΕΣΙΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Αριθμ. 74 Π.Δ. 636/77

Δια τον καθορισμόν των ορίων του Αιγιαλού εις θέσιν "ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΒΕΡΒΕΡΟΝΤΑ" της Κοινότητος Πορτοχελίου έμπροσθεν αγροτκού δρόμου, παραπλεύρως ρέματος και προ της ιδιοκτησίας Θεανώς Π. Ξανθοπούλου.

Εν Κρανιδίων τη 8.2.1985 οι υποπεγραμμένοι:

1. Μιχαήλ Γκολέμης Οικονομικός Έφορος Κρανιδίου ως Πρόεδρος.

2. Γιώργος Δαγρές, Πολιτικός Μηχανικός αναπληρών την Δ.Τ.Υ.Ν. Αργολίδος ως μέλος.

3. Γεώργιος Βουρέκας Λιμενάρχης Πορτοχελίου ως μέλος, αποτελούντες την επιτροπήν καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 Π.Δ. 636/77 και της υπ αριθ. 5427/84 αποφάσεως Νομάρχου (παράγρ. Ι άρθρ. 63 του Π.Ε. 636/77 συγκληθείσα διά της 451/4.2.1985 εντολής του Πρόεδρου αυτής μετέβημεν επί τόπου εις την προαναφερομένην περιοχήν την 8.2.1985.

Λαβόντες υπόψιν:

1. Την από 4.2.1985 αίτησιν της Θεανώς Π. Ξανθοπούλου διά της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων του Αιγιαλού εις την ανωτέρω περιοχήν.

2. Το υπό του Πέτρου Παριανού Τεχνολόγου Τοπογράφου Μηχανικού συνταχθέν την 10ην Αυγούστου 1982 τοπογραφικόν και υψομετρικόν διάγραμμα εις μίαν πινακίδα εις κλίμακα 1:500 ηλεγμένον δια την ακρίβειαν της αποτυπώσεως υπό του Μηχανικού Γεωργίου Δαγρέ την 4.1.1984 και θεωρηθέν υπό της Δ.Τ.Υ.Ν. την 5.1.1984 ως το άρθρον 20 Β/719/77 ορίζει:

3. Τας διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 ως ούτος ετροποποιήθη ως και την προ του 70 σχετικήν δικαστικήν και Διοικητικήν Νομολογίαν.

4. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως συνταχθείσαν αντίληψιν περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α) Η εν λόγω ακτή είναι πεδινή και δεν παρουσιάζει μεγάλες υψομετρικές διαφορές.

β) Εις την περιοχήν δεν παρατηρούνται αξιόλογα θαλάσσια ρεύματα και παλίρροια.

γ) Τίθεται ζώνη παραλίας επειδή δεν πληρούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παραγ. 1 του Α.Ν. 2344/40.

δ) Το παρακείμενο καθορισμού αιγιαλού υπο των Αφών Γεωργοπούλου Φ.Ε.Κ. 812/30.12.1983 προς Δυσμάς.

ε) Το έγγραφο ΓΕΝ /2ον ΕΓ/Τμήμα ΙΥ - Β 187.2/335/84.

στ) Το έγγραφο ΓΕΝ /2ον ΕΓ/Τμήμα 187.2/632/84, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοποργραφικού διαγράμαματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού δε ερυθράς συνεχούς Πολυγωνικής γραμμής (Κ1, 12, Κ3, Κ4, Κ5, Κ6, Κ7, Κ8, Κ9, Κ10, Κ11, Κ12, Κ13, Κ14, Κ15, Κ16) της οποίας αι κορυφαί εξασφαλίζονται εκ σταθερών σημείων.

β) Την οριογραμμή της παραλίας διά συνεχούς κίτρινης πολυγωνικής γραμμής (Κ1', Κ2', Κ3', Κ4', Κ5', Κ6', Κ7', Κ8', Κ9', Κ10', Κ11', Κ12', Κ13', Κ14', Κ15', Κ16') της οποία αι κορυφαί εξασφαλίζονται εκ σταθερών σημείων.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
Μ ΓΚΟΛΕΜΗΣ	Γ. ΔΑΓΡΕΣ Γ. ΒΟΥΡΕΚΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
καθορισμου οριων αιγιαλου και παραλιας

ΠΕΡΙΟΧΗ: Βερβεροντα – Αγιος Νικολαος
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: Πορτο Χελιου
ΕΠΑΡΧΙΑ: Ερμιονίδος
ΟΙΚΟΝ. ΕΦΟΡΕΙΑ: Κρανιδίου
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: Αργολίδος
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: Θεανω Π. Ξανθοπουλου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Επαληθευτηκε στο πεδιο για την ακριβεια της αποτυπωσης

Ο ελεγξας 4-1-84

ΓΙΩΡΓΟΣ

Ο συντάξας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 5.1.1984

ο Δ/της Τ.Τ.Ν.

10 Απριλιος 1982

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

2. Τριγωνομετρικη εξαρτηση

3. Συμβολισμοι

4. αιγιαλος
5. παραλια
6. ακτογραμμη
7. Καθορισμος αιγιαλου παραλιας ΑΝ 263 1968
8. Το παρον τοπογραφικο διαγραμμα συνοδευει την από 8-2-85 εκθεση της Επιτροπης καθορισμου των οριων του Αιγιαλου (αρθ. 74 του Ν.Δ. 636/77)

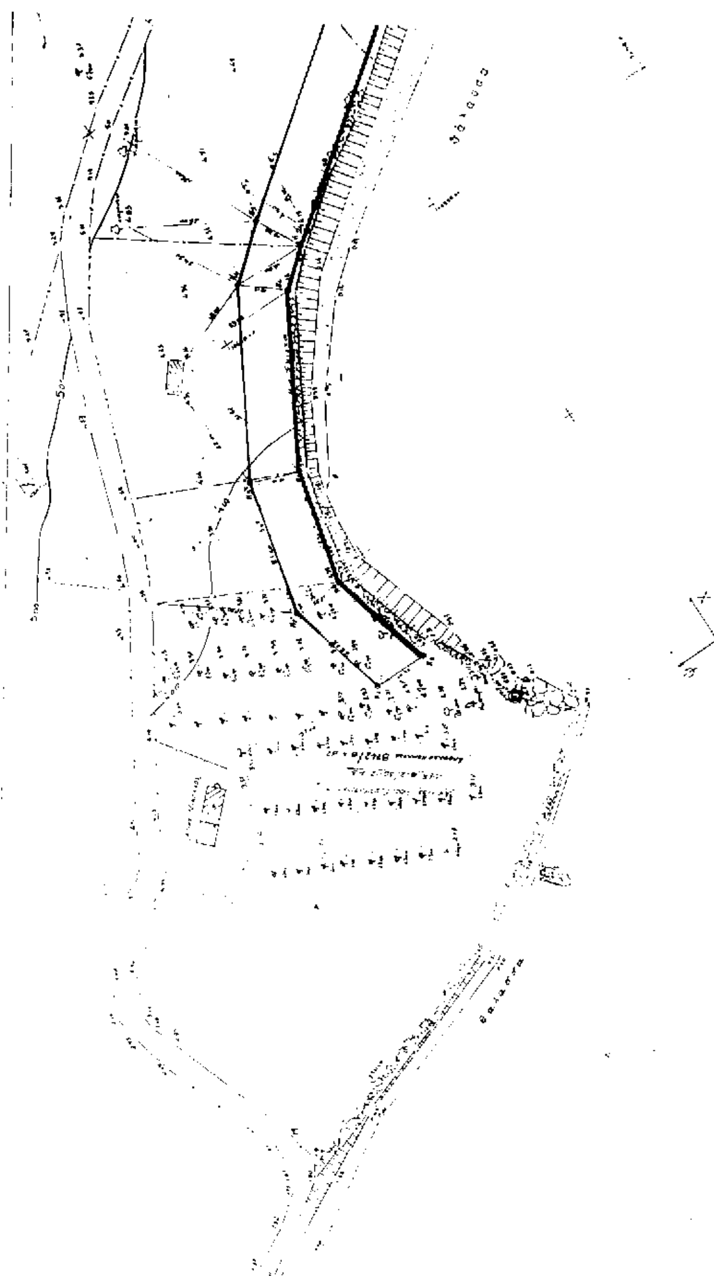
9. Αυτοψια Επιτροπης

1. Ο Οικονομικος Εφορος Κρανιδιου
2. Ο ΔΙΤΝ Αργολιδος
3. Ο Λιμεναρχης Πορτο Χελιου

Τριγωνομετρικες συντεταγμενες

Α.- στάσεις

	X	Ψ
$Σ_1$	13259,83	10573,75
$Σ_2$	13346,38	10504,17
$Σ_3$	13400,09	10432,2
$Σ_4$	13519,07	10422,1



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

ELS

Ψ
10573,75
10504,17
10432,21
10422,15

